



## Tepelná čerpadla pro bytové domy

(<https://webdomu.cz/s/tepelne-cerpadlo>)

### Příspěvek na elektřinu, plyn a příspěvek na teplo pro vytápění a ohřev vody (úsporný energetický tarif) pro rok 2022 a 2023

vloženo 01.09.2022

#### Příspěvek pro rok 2022

Domácnosti získají příspěvek na **elektřinu** v celkové výši 2000 – 3500 Kč již v zálohách od října do prosince 2022, a to **automaticky** prostřednictvím svého dodavatele elektřiny pro své odběrné místo. Nejsou-li stanoveny zálohové platby, pak se příspěvek přizná až ve vyúčtování. Jedná se o první část příspěvku bez ohledu na způsob a zdroj vytápění a ohřev vody. Výše příspěvku je stanovena podle distribuční sazby ke dni 23.8.2022 pro odběrné místo:

Distribuční sazba	Výše jednorázového příspěvku
D01d, D02d, D25d	3 500 Kč
D26d, D35d, D45d, D56d, D57d	2 000 Kč

Kromě příspěvku bude dále odpuštěn poplatek za obnovitelné zdroje energie, který t.č. činí 599 Kč/MWh vč. DPH, a to za období říjen 2022 – prosinec 2023.

#### Příspěvek pro rok 2023

Druhá část příspěvku je poskytnuta v roce 2023, kde se již bude podpora více zaměřovat na druh a zdroj vytápění a ohřev vody.

**1. Příspěvek na elektřinu** pro jednotlivé domácnosti (individuální smlouva přímo s dodavatelem). Výše příspěvku je stanovena podle distribuční sazby ke dni 21.12.2022 pro odběrné místo:

Distribuční sazba	Výše jednorázového příspěvku
D01d	400 Kč
D02d	800 Kč
D25d	1 500 Kč

Příspěvek bude poskytnut v záloze v únoru 2023 (případně zálohách, a nejsou-li, pak až ve vyúčtování). Kromě příspěvku bude rovněž odpuštěn poplatek za obnovitelné zdroje energie, který t.č. činí 599 Kč/MWh vč. DPH.

## 2. Příspěvek na plyn pro jednotlivé domácnosti (byty, RD s individuální smlouvou přímo s dodavatelem/distributorem)

Plánovaná spotřeba      Výše jednorázového příspěvku

0 – 1,89 MWh              200 Kč

1,89 – 7,56 MWh        1 700 Kč

7,56 – 15 MWh           3 700 Kč

15 – 25 MWh             6 200 Kč

25 - 45 MWh             7 800 Kč

Příspěvek bude poskytnut opět v záloze v únoru 2023.

## 3. Příspěvek na teplo a ohřev teplé vody pro bytové domy (únor 2/2023)

Zde je typické, že smlouva na dodávky je uzavřena pro celý bytový dům, případně skupinu RD z důvodu centrálního (dálkového či lokálního) vytápění. Zpravidla tedy půjde o bytová družstva, společenství vlastníků či pronajímatelů (vlastníků) budov s byty.

A) **Centrální** vytápění a ohřev vody z **lokálního zdroje** v domě (plynová kotelna, elektrický kotel či jiné zařízení)

Příspěvek činí 6000 Kč/byt určený k bydlení, nikoliv k podnikání. Zákazník, tedy typicky družstvo či SVJ bude muset o příspěvek požádat, respektive **do 30. listopadu 2022 předat informaci o počtu bytů** distributorovi (nikoliv obchodníkovi, se kterým má uzavřenou smlouvu o dodávce!) elektřiny nebo plynu. Příspěvek pak poskytne obchodník družstvu, SVJ, pronajímateli (vlastníkovi domu) do nejbližší zálohy (únor 2023), nejsou-li stanoveny, pak do vyúčtování.

Družstvo/SVJ, jakož poskytovatel služeb, pak tento příspěvek vyúčtuje svým příjemcům (domácnostem) v rámci ročního vyúčtování s tím, že příspěvek zde bude uveden jako mimořádná záloha na služby. Příspěvek lze zohlednit již ve stanovených zálohách příjemcům služeb.

B) **Centrální DÁLKOVÉ** vytápění a ohřev vody

Družstvo, SVJ nebo vlastník budovy bude muset o příspěvek požádat, respektive **do 30. listopadu 2022 předat informaci o počtu bytů** svému dodavateli tepla! Dodavatel zohlední příspěvek do nejbližší zálohy (únor 2023) nebo do vyúčtování.

Příspěvek činí 4500 Kč/byt určený k bydlení, nikoliv k podnikání.

Družstvo/SVJ, jakož poskytovatel služeb, pak tento příspěvek vyúčtuje svým příjemcům (domácnostem) v rámci ročního vyúčtování s tím, že příspěvek zde bude uveden jako mimořádná záloha na služby. Příspěvek lze zohlednit již ve stanovených zálohách příjemcům služeb.

### **Způsob podání "žádosti"**

Zákazník v domě s byty předá údaje o počtu bytů prostřednictvím elektronického systému pro předávání požadovaných údajů provozovaného provozovatelem distribuční soustavy, pokud provozovatel distribuční soustavy takový elektronický systém provozuje a současně o předání údajů touto formou uveřejní informaci na jeho internetových stránkách. Pokud provozovatel distribuční soustavy neprovozuje elektronický systém pro předání požadovaných údajů, předává zákazník v domě s byty údaje prostřednictvím datové schránky provozovatele distribuční soustavy nebo na elektronický kontakt, který pro účel předávání údajů provozovatel distribuční soustavy zřídí a uveřejní na jeho internetových stránkách, jinak v listinné podobě doručené provozovateli distribuční soustavy na adresu jeho sídla nebo adresu pro doručování uveřejněnou na jeho internetových stránkách. V případě předání údajů na elektronický kontakt provozovatele distribuční soustavy musí být datová zpráva podepsaná uznávaným elektronickým podpisem nebo obsahovat elektronický dokument, který zachycuje věrný a čitelný obraz listiny opatřené vlastnoručním podpisem. K údajům předaným jiným způsobem se nepřihlíží.

zdroj: Energetická podpora (energiezamene.cz) (<https://www.energiezamene.cz/>), nařízení vlády č. nařízení vlády č. 232/2022 Sb., č. 262/2022 Sb., č. 263/2022 Sb. vč. příloh

---

## **KALKULAČKA ÚSPOR** **(<https://www.energiezamene.cz/kalkulacka>)**

---

**OTÁZKY A ODPOVĚDI PRO ÚSPORNÝ TARIF** (<https://www.mpo.cz/cz/rozcestnik/pro-media/tiskove-zpravy/otazky-a-odpovedi-k-uspornemu-tarifu---269019/>)

---

**Běžný a spořicí účet pro družstva a SVJ s úročením 4,7 % a 5,2 % p. a. na spořicímu účtu (celý vklad!)**  
([webdomu.cz](http://webdomu.cz)) (<https://webdomu.cz/s/aktuality/bezny-sporici-ucet-druzstvo-spolecenstvi-vlastniku-jednotek>)

# Účty pro bytová družstva a společenství vlastníků

Jedinečná nabídka úročení vkladů

# až 5,2%

Běžné účty	Konto PRO podnikání	Genius Business Optimal	Obchodní konto Komfort
Poplatek za účet	ZDARMA	250 Kč měsíčně	499 Kč měsíčně
Elektronický výpis	✓	✓	✓
Počet tuzemských plateb vč. SEPA transakcí	100	250	Neomezeně
Internet Banka a Smart Banka	✓	✓	✓
Debetní karta			+
Výběry z bankomatů v ČR ZDARMA	✓	Pouze v bankomatech MONETA Money Bank	✓
Výběry z bankomatů v zahraničí ZDARMA	✓	...	✓
3 osobní nepodnikatelské účty Tom Plus	ZDARMA	ZDARMA	ZDARMA
Úročení vkladů závislé na aktuální sazbě ČNB (p. a.)	4,7%	4,7%	4,7%
Spořicí účet bez podmínek	Spoření PRO podnikání		
Úročení vkladů závislé na aktuální sazbě ČNB (p. a.)	5,2%		

(<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdyrTkvdZN6XObIOSbALjvYKNUTEb27mu0YazBhXKrFOcdnmQ/viewform>)

autor: Ing. Pavla Gajdáčková, autorská práva: webDOMU s.r.o.

[zpět do Aktualit \(/s/aktuality\)](/s/aktuality)

[Časté dotazy \(/s/caste-dotazy\)](/s/caste-dotazy)

[webdomu.cz \(/\)](http://webdomu.cz)

+420 605 836 225

[Obchodní podmínky \(/s/obchodni-podminky\)](/s/obchodni-podminky)

[info@webdomu.cz \(mailto:info@webdomu.cz\)](mailto:info@webdomu.cz)

facebook [webDOMU.cz](https://www.facebook.com/webdomu)

(<https://www.facebook.com/webdomu>)

twitter [webDOMU.cz \(https://twitter.com/webdomu\)](https://twitter.com/webdomu)

Pro provoz stránek jsou využívány pouze funkční soubory cookies. Více informací (</s/soubory-cookie>) [Rozumím](#)

